

Vom Autohändler zum Investor und Häusermakler in Kenia

FÜR KENIA wird zur Zeit große Reklame gemacht in Übersee durch **Diani Homes**, die jährlich mehr als 3500 Videofilme an Reiseveranstalter, Reisebüros und Investoren verteilen, hauptsächlich in Deutschland, in der Schweiz, in Österreich, Holland, Polen, Großbritannien und Frankreich.

Die Videofilme wurden vom Produzenten **Dieter Fieteke** gerade auf den letzten Stand gebracht, um die vielen neuen Betriebe und Gebäude vorzustellen, die innerhalb dieser rasch wachsenden Gruppe entstanden sind, darunter Luxusvillen in Diani, eine exklusive Urlaubsinsel "Chale Island Paradise" und das Restaurant **Carneval**, ein vielseitiger Gebäudekomplex mit einzigartigen Restaurants, Bars sowie Wassersport bei der Nyalibücke an der Nordküste.

Dieter Fieteke kommt aus Münster, Deutschland, und arbeitet auf Teilzeit als Lehrer an der Kunstakademie in dieser Stadt. Er produziert Werbefilme und Dokumentarfilme.

1993 wurde er beauftragt, für den deutschen Fernsehkanal NRW einen Film aufzunehmen über **Volker Pullig**, der in Münster lebte, bevor er sich in Kenia niederließ.

Der Film dokumentierte die steile Karriere von **Volker Pullig**, vom Autohändler zum Investor und Häusermakler in Kenia.

Herr Pullig hatte den zweitgrößten Autovertrieb für Luxuswagen in Deutschland.

In Kenia wurde er Partner von **Joe Brunlehner**, ebenfalls aus Deutschland, und Teilhaber von



FILMPRODUZENT DIETER FIETEKE (rechts) im "Chale Island Paradise", wo gerade die erste Wasserleitung gefeiert wurde, die aus dem Galu-Kinondo-Brunnen gespeist wird. Vorher mußte das Wasser mit Tankwagen angeliefert werden. Links **Joe Brunlehner**, Managing Director von **Diani Homes**, und **Frank Neugebauer**, Gruppen General Manager. 2.v.r. **Frank Domin**, Manager, Chale Island Paradise.

Diani Homes.

Sie hatten sich schon viele Jahre lang in Deutschland gekannt.

Joe Brunlehner ist ein qualifizierter Architekt, der in Bayern achtundzwanzig Hotels, über tausend Häuser sowie ein Einkaufszentrum gebaut hat. In Kenia hat Herr Pullig viele

seiner früheren wohlhabenden Kunden davon überzeugt, Geld in die Villen zu investieren.

Im März dieses Jahres wurden die wunderschönen von **Diani Homes** errichteten **Bougain Villen von Bellevue** - das größte

Immobilien-Magazin in Europa - zum "Estate of the Month" gewählt.



'Miss Carneval' mit Preisen überschüttet!

TOSENDEN BEIFALL gab es für "Miss Carneval 96" - **Maureen Onguto** - eine graziöse zwanzigjährige Studentin aus Nairobi, die im Finale der Schönheitskonkurrenz am 4. August als Siegerin hervorging.

Der Wettbewerb wurde im neuen Club des Restaurant **Carneval** durchgeführt vor sechs Preisrichtern und über zwei hundert begeisterten Zuschauern.

In einer großartigen Parade stellten sich die acht Finalistinnen in drei verschiedenen Kleidungs-themen dem Publikum und der Jury vor.

Die traditionellen Kleider

waren gesponsort von **Bombolu** und waren offenbar für jedermann sehr beeindruckend.

Die raffinierten Badekostüme wurden vom **Chale Island Paradise** (zu **Diani Homes** gehörend) zur Verfügung gestellt.

Chale Island Paradise

Die Siegerin wurde mit Preisen überschüttet: Shs 10.000 von **Diani Homes**; eine Kreuzfahrt für zwei Personen nach Sansibar auf der **M.V. Sepideh**, überreicht von **Jaswinder Singh Oberoi**, Managing Director von **Kudali's Touring Company**; zwei Übernachtungen für zwei Personen im **Chale Island Paradise** sowie eine Flasche

Wein.

Zweite wurde **Stella Mutuku** (19), eine Studentin in Mombasa, die Shs 5000.- von **Diani Homes**, zwei Rückflugkarten nach Nairobi von **Eagle Aviation** sowie eine Flasche Wein gewann.

Der dritte Preis ging an **Betty Klarie** (20), die kürzlich ihren Bankkurs in Mombasa Polytechnikum erfolgreich abgeschlossen hat.

Betty hatte die meisten Punkte erhalten in der Vorausscheidung, die im Restaurant **Carneval** am 6. Juli abgehalten wurde.

Sie gewann Shs 3000.- von **Diani Homes**, einen Gutschein für ein Dinner für zwei im Restaurant **Carneval** sowie eine Flasche Wein.

Für Unterhaltung sorgten die **Hit Dancers** und der Sänger **Tim Love** von der **Alro Rhythm**

Sie wurden hoch gelobt für ihr architektonisches Konzept, das von der afrikanischen und Suaheli-Kultur an der kenianischen Küste inspiriert wurde und europäischen baulichen Anforderungen entspricht.

Während der Film über **Volker Pullig** aufgenommen wurde, entstand die Idee, Werbefilme über **Diani Homes** und Kenia auf Video zu produzieren.

Von den 3500 Kopien werden 500 für die wunderschöne Ferieninsel "Chale Island Paradise", die restlichen stellen **Diani Homes** und Kenia im allgemeinen vor.

Für die Werbefilme war eine Investition von rund Kshs 1.700.000.- erforderlich.

Die Luxusvillen haben einerseits viele reiche Leute an die Südküste von Kenia gelockt, was andererseits Arbeitsplätze schafft und die Lebensqualität der einheimischen Leute verbessert und indirekt der Geschäftswelt im allgemeinen zugute kommt.

Dieter Fieteke kam nach Kenia, um die Werbefilme auf den neuesten Stand zu bringen.

Es war sein vierter Besuch in Kenia und er war so beeindruckt von den Villen, die von **Diani Homes** erbaut wurden, daß er beschloß, eine für sich selbst zu kaufen, wenn er in den Ruhestand tritt. Den Platz dafür hat er bereits ausgesucht.

In der Zwischenzeit macht Herr Fieteke weiterhin Filme für Deutsche, die in Übersee leben und investieren.

Bei dieser Arbeit hat er siebzehn Länder auf der ganzen Welt besucht.

NYALI'S POT OF GOLD!

HIT THE JACKPOT WITH ONLY 20 COINS

Strike it rich tonight at the Nyali Casino. Just feed 20 coins into the progressive poker machines and you could go home a lot richer.

Open daily from 8.30 p.m.

INTERNATIONAL CASINO
Nairobi - Mombasa - Dar es Salaam

At the Nyali Beach Hotel, P.O. Box 90693, Mombasa, Tel.: (254 11) 471733
Courtesy bus available from North Coast Hotels.

an exciting new holiday experience ...

SHA SHA CAMP - VOI

SHASHA CAMP is just eight kilometres from Voi Township on the main Mwatate Road - beautifully set into the African landscape among the towering Acacia Trees on the banks of the Voi River.

Dinner Bed/ Breakfast - Special Rates

Please contact Shasha Camp P.O. Box 411 Voi
Tel. 0147-30002/ 30007

Visit **BAMBURI QUARRY NATURE PARK**
A man made Eden

open daily 9.00 a.m. - 5.00 p.m.

Tel: 485340
MOMBASA



MISS MAUREEN ONGUTO (Mitte) aus Nairobi nach der Krönung zur "Miss Carneval" in der diesjährigen Schönheitskonkurrenz, die im beliebtesten Restaurant Carneval in Mombasa abgehalten wurde. Links Miss Stella Mutuku, Zweite, und auf dem dritten Platz Miss Betty Klarie - beide aus Mombasa.